



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, НЕМИГА, 5

Площадь: **141.20 - 141.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **40 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Немига</b>
Тип	<b>торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл, торговый центр</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>6</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Парковка/машиноместа	<b>паркинг</b>
Размер коммун/эксплуат платежей	<b>ориентировочно 1 €/м<sup>2</sup> летом и 2 €/м<sup>2</sup> зимой</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 40 €/м<sup>2</sup> (91.24р.)</b>
Телефон	<b>3</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Помещение расположено на 1-м уровне многофункционального комплекса «Метрополь»:

- хороший ремонт, система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция;
- центр города с интенсивным пешеходным трафиком и удобной транспортной развязкой;
- наличие паркинга в комплексе.



