



## АРЕНДА

## ОФИС

**МИНСК, РОКОССОВСКОГО ПР., 150/Б**

Площадь: **304 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

|                      |   |
|----------------------|---|
| Район                | <b>Ленинский</b>  |
| Микрорайон           | <b>Серебрянка</b>   |
| Тип                  | <b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл</b> |
| Этаж                 | <b>2</b>  |
| Этажность здания     | <b>21</b>   |
| Парковка/машиноместа | <b>бесплатная парковка, платный паркинг</b>                     |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>10 €/м<sup>2</sup> (32.79р.)</b>                             |
| с/у                  | <b>с/у</b>  |
| Отдельный вход       | <b>да</b>   |

Помещение расположено на антресольном (2-м) этаже здания жилого дома:

- отдельный вход, естественное освещение, 2 с/у, разводка под кондиционеры;
- бесплатная парковка и платный паркинг;
- местоположение отличается хорошей инфраструктурой: оживленный проспект с высоким пассажиропотоком, рядом расположен кинотеатр «Салют», остановка общественного транспорта, парк.

Предоставление арендных каникул!

