



**ПРОДАЖА**

**ОТЕЛИ**

**КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ**

Цена: **34 000 000 €**

Тип **отели**

Цена за 1 кв.м. **Договорная**

Рентабельность: 7%. Общее фактурирование: 8 000 000 €/год

400 двухместных номеров 32 м2 каждый

В отеле: ресторан, банкетные залы, бары, бассейны, теннисный корт, СПА-центр, парковка

Заполняемость: 80% в год

Месторасположение: 1-я береговая линия, 25 км. до Аэропорта Малага

Отель сдан в аренду отельной сети на 20 лет с выплатой владельцу 2,38 млн.€ + 21% НДС, что составляет 7% годовых.

Арендная плата подтверждается Банком арендатора путем выставления банковской гарантии.

