



АРЕНДА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, НЕЗАВИСИМОСТИ ПР., 58/1

Площадь: **1106.70 м²**

Цена: **10 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Советский
Микрорайон	Гикало, Золотая Горка
Тип	офис, сфера услуг, кафе/ресторан
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	парковка
Электр. (мощность)	350 кВт.
Высота потолков	от 2.74 м.
Цена за 1 кв.м.	10 €/м² (35.91р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	2

Помещение расположено в центре города, рядом с метро «Пл. Я.Коласа» и «Академия Наук»:

- 1 и 2-й уровни здания, 2 отдельных входа, входной холл;
- дизайнерское оформление интерьера, приточно-вытяжная система вентиляции «Dospel»;
- наличие помещений кухни, гардеробных, с/у, вспомогательных площадей;
- удобные парковочные места;
- выгодное местоположение с большим пешеходным трафиком, рядом ТЦ «Московско-Венский», ЦУМ, знаковые объекты города.

