Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

АРЕНДА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, НЕЗАВИСИМОСТИ ПР., 58/1

Площадь: **1106.70 м^2**

Цена: **10 €/м2** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Советский**
Микрорайон	**Гикало, Золотая Горка**
Тип	**офис, сфера услуг, кафе/ресторан**
Этажность здания	**2**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Электр. (мощность)	**350 кВт.**
Высота потолков	**от 2.74 м.**
Цена за 1 кв.м.	**10 €/м^2 (34.66р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Отдельный вход	**2**

Помещение расположено в центре города, рядом с метро «Пл. Я.Коласа» и «Академия Наук»:

• 1 и 2-й уровни здания, 2 отдельных входа, входной холл;
• дизайнерское оформление интерьера, приточно-вытяжная система вентиляции «Dospel»;
• наличие помещений кухни, гардеробных, с/у, вспомогательных площадей;
• удобные парковочные места;
• выгодное местоположение с большим пешеходным трафиком, рядом ТЦ «Московско-Венский», ЦУМ, знаковые объекты города.

EFES
Сильван-Инвест