



## **АРЕНДА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, КИРОВА, 3**

Площадь: **551.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **5 000 \$ в месяц** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Октябрьский</b>
Микрорайон	<b>Вокзал</b>
Метро	<b>Ленина пл.</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>5</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>9.06 \$/м<sup>2</sup> (29.25р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

Помещение с преимущественным местоположением: вблизи левой башни архитектурного комплекса «Ворота Минска». Популярное место в центре столицы с постоянным потоком туристов и жителей города - потенциальных покупателей и клиентов!

Перед входом в помещение расположена крупная остановка общественного транспорта, на противоположной стороне улицы разрешена парковка, в 200 м. находится станция метро «Площадь Ленина».

Торговое помещение с отделкой расположено на 1-м и подвальном уровнях жилого дома. На 1-м этаже - два торговых зала с отдельными входами.



