



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, БЫХОВСКАЯ, 35

Площадь: **182.30 - 182.30 м²**

Цена: **1 700 \$/м²** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Октябрьский
Микрорайон	Аэродромная, Могилевская, Воронянского
Метро	Ковальская слобода
Тип	офис, сфера услуг
Этажность здания	9
Год постр.	2007
Цена за 1 кв.м.	от 1 700 \$/м² (4 346.05р.)
с/у	2 с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	2
Кондиционер	есть

Комфортабельный меблированный офис с отдельными входами и интерьером, выполненным с использованием качественных отделочных материалов по индивидуальному дизайн-проекту:

- **приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования с функцией очистки воздуха;**
- **мебель, двери и встраиваемые шкафы изготовлены из ценных пород дерева (дуб, европейский орех и др.);**
- естественное освещение;
- высокий уровень инженерно-технического оснащения;
- собственные санузлы, оборудованная кухня со встраиваемой техникой: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф; холодильник, кофемашинa;
- видеодомофон, оптоволоконная сеть, серверная с ИБП, многоканальная АТС;
- удобная парковка возле дома;
- отличное местоположение: район улиц Воронянского и Чкалова, 5 мин. пешеходной доступности до станции метро «Ковальская Слобода», 7 мин. на автомобиле до центра города.



