



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, МАТУСЕВИЧА, 20

Площадь: **7643.40 м²**

Цена: **600 \$/м²** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Фрунзенский
Микрорайон	Пушкина-Глебки-Притыцкого-Ольшевского-Кальварийская
Тип	офис, здание, сфера услуг
Этажность здания	3
Год постр.	1984
Цена за 1 кв.м.	600 \$/м² (2 083.2р.)
с/у	с/у
Телефон	2
Отдельный вход	да
Площадь зем. участка	1,8772 га

Трехуровневое здание с концертно-презентационным залом:

- АБК, учебные классы, складские помещения, концертный зал на 760 мест;
- материал стен - кирпич, монолитные ЖБ; высота потолков АБК - 3 м;
- вентиляция: приточно-вытяжная с естественным побуждением;
- собственная парковка, удобные подъездные пути.

Здание расположено в зеленой парковой зоне с отличной инфраструктурой: рядом находятся объекты спортивной и образовательной сферы, остановки общественного транспорта, в пешеходной доступности - 2 станции метро («Спортивная» и «Пушкинская»).





