



**ПРОДАЖА**

**ОФИС**

**МИНСК, ЛОМОНОСОВА ПЕР., 5**

Площадь: **637 - 637 м<sup>2</sup>**

Цена: **499 000 \$** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Советский</b>
Микрорайон	<b>Я. Коласа-Рига, Некрасова, Восточная</b>
Метро	<b>Парк Челюскинцев</b>
Тип	<b>офис, склад, здание, сфера услуг, производство</b>
Этажность здания	<b>3</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 783 \$/м<sup>2</sup> (1 988.74р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,0520 га</b>

Отдельно стоящее здание расположено на земельном участке 0,0520 га (право аренды)

- материал стен - кирпич, выполнен ремонт, h = 2.9 м.;
- наличие складских помещений;
- капремонт произведен в 2018 году;
- парковка;
- удобное местоположение с развитой инфраструктурой: ст. метро «Парк Челюскинцев» - 5 минут на автомобиле, рядом сквер для приятных прогулок на свежем воздухе.

Отличный вариант для организации медицинского центра, ветеринарной клиники, офисного центра.





