



## АРЕНДА

## ОФИС

## МИНСК, МЕЛЬНИКАЙТЕ, 2

Площадь: **564 м<sup>2</sup>**

Цена: **8 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Фрунзенская</b>
Тип	<b>офис</b>
Этаж	<b>8</b>
Этажность здания	<b>24</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>8 €/м<sup>2</sup> (29.31р.)</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Помещение расположено на 8-м этаже административного здания с выгодной логистикой, которая напрямую зависит от наличия рядом крупных дорожных артерий столицы: ул.Романовская Слобода-Кальварийская-Немига-пр.Победителей.

- Отличная транспортная и пешеходная доступность - близость к станции метро «Фрунзенская» (100 м.), соседство с множеством значимых объектов города: кинотеатр «Беларусь», Национальная школа красоты, популярные рестораны и кафе, супермаркет BIGZZ (24/7).
- Смешанная планировка позволяет арендаторам организовать рабочее пространство согласно индивидуальным потребностям и вкусовым предпочтениям.
- Большой уровень дневного света и видовые панорамы города.
- Удобная парковка.



