



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, ГРИБОЕДОВА, 11**

Площадь: **412.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 600 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Победителей, Заславская</b>
Метро	<b>Молодежная</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>10</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Высота потолков	<b>2.97 м.</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 600 \$/м<sup>2</sup> (5 202.4р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Помещение с отдельным входом расположено на 1-м этаже жилого дома (ЖК «Залаты Маёнтак»):

- ремонт выполнен с использованием качественных материалов;
- система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция;
- высокий уровень инсоляции (окна в пол);
- помещение кухни, санузлы;
- парковка;
- удобное местоположение, в пешеходной доступности - ст. метро «Молодежная».



