



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

#### **МИНСК, ТИМИРЯЗЕВА, 72**

Площадь: **1042.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 500\$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Победителей, Заславская</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, бизнес центр</b>
Этаж	<b>14</b>
Этажность здания	<b>14</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 500 \$/м<sup>2</sup> (7 265.5р.)</b>
с/у	<b>2 с/у</b>
Телефон	<b>5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

**Помещение расположено на 14-м бизнес-центра «Дельта». Это последний офис с террасой, пролегающей вдоль помещения, что является хорошим дополнением к статусу.**

- Стильный интерьер, окна в пол с панорамным видом на город.
- Система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция.
- Оборудованная кухня-столовая, санузлы, душевые.
- Доступ 24/7.
- Местоположение с развитой инфраструктурой вблизи большой транспортной развязки и пр-та Победителей. Рядом расположены ТЦ «Замок», новый ТЦ «Palazzo», ФОК, остановки общественного транспорта.



