Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ЧАПАЕВА, 4/А

Площадь: **100 - 800 м^2**

Цена: **13 евро/м2** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Партизанский**
Микрорайон	**Захарова, Пулихова**
Метро	**Победы пл.**
Тип	**офис, торговое, кафе/ресторан, бизнес центр**
Этажность здания	**6**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**от 13 €/м^2 (45.02р.)**
с/у	**с/у**

Комплекс представляет собой многоуровневое здание, расположенное на оживленном перекрестке в центре города с собственной парковкой на 65 машино-мест. Рядом главный проспект столицы - Независимости, ст. метро «Пл. Победы», парковые зоны, автомойка, АЗС, что способствует эффективному управлению своим временем.

Здание введено в эксплуатацию.

Высокий уровень инженерно-технического оснащения:

• экологически чистые материалы;
• поэтажная VRV-система кондиционирования;
• бесшумные быстрые финские лифты KONE с панорамным остеклением кабины

Готовые офисы с отделкой: потолок открытого типа, стены подготовлены к покраске, на полу современная плитка.

Бизнес-центр располагает охраняемым паркингом с пропускным режимом.

TALISMAN