



## АРЕНДА

### ОФИС

**МИНСК, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 38**

Площадь: **800 - 5202.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **17,5€/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Центральный**

Микрорайон **Независимости, Немига, Романовская слобода**

Метро **Октябрьская (Купаловская)**

Тип **офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, бизнес центр**

Этажность здания **9**

Год постр. **2020**

Цена за 1 кв.м. **от 17.5 €/м<sup>2</sup> (59.03р.)**

с/у **с/у**

Телефон **>5**

Кондиционер **есть**

Высокий уровень современных инженерных и технологических решений:

- централизованная система кондиционирования и вентиляции;
- высокоскоростные бесшумные лифты;
- просторный дизайнерский лобби-холл с панорамным остеклением и высотой потолка более 8 метров;
- качественные энергосберегающие окна компании Schuko;
- видеонаблюдение.

Инфраструктурные решения: предусмотрены зона фуд-кортов, многофункциональный торговый зал, коктейль-бар, ресторан, лаунж-зона, двухуровневый подземный паркинг на 190 машино-мест.

Одним из несомненных преимуществ бизнес-центра является его местоположение в самом центре столицы на Октябрьской площади.

Всё это позволит создать благоприятные условия для развития бизнеса, создаст атмосферу максимального комфорта и выгодно подчеркнет высокий деловой статус вашей компании.



