



## АРЕНДА

### ОФИС

#### МИНСК, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 38

Площадь: **800 - 5202.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **17,5€/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Октябрьская (Купаловская)</b>
Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, бизнес центр</b>
Этажность здания	<b>9</b>
Год постр.	<b>2020</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 17.5 €/м<sup>2</sup> (59.03р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Высокий уровень современных инженерных и технологических решений:

- централизованная система кондиционирования и вентиляции;
- высокоскоростные бесшумные лифты;
- просторный дизайнерский лобби-холл с панорамным остеклением и высотой потолка более 8 метров;
- качественные энергосберегающие окна компании Schuko;
- видеонаблюдение.

Инфраструктурные решения: предусмотрены зона фуд-кортов, многофункциональный торговый зал, коктейль-бар, ресторан, лаунж-зона, двухуровневый подземный паркинг на 190 машино-мест.

Одним из несомненных преимуществ бизнес-центра является его местоположение в самом центре столицы на Октябрьской площади.

Всё это позволит создать благоприятные условия для развития бизнеса, создаст атмосферу максимального комфорта и выгодно подчеркнет высокий деловой статус вашей компании.



