



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСКАЯ ОБЛ., МИНСКИЙ Р-Н, Д. БОЛЬШОЙ ТРОСТЕНЕЦ

Площадь: **6618.70 - 6618.70 м²**

Цена: **4 200 000 €** (НДС включен)

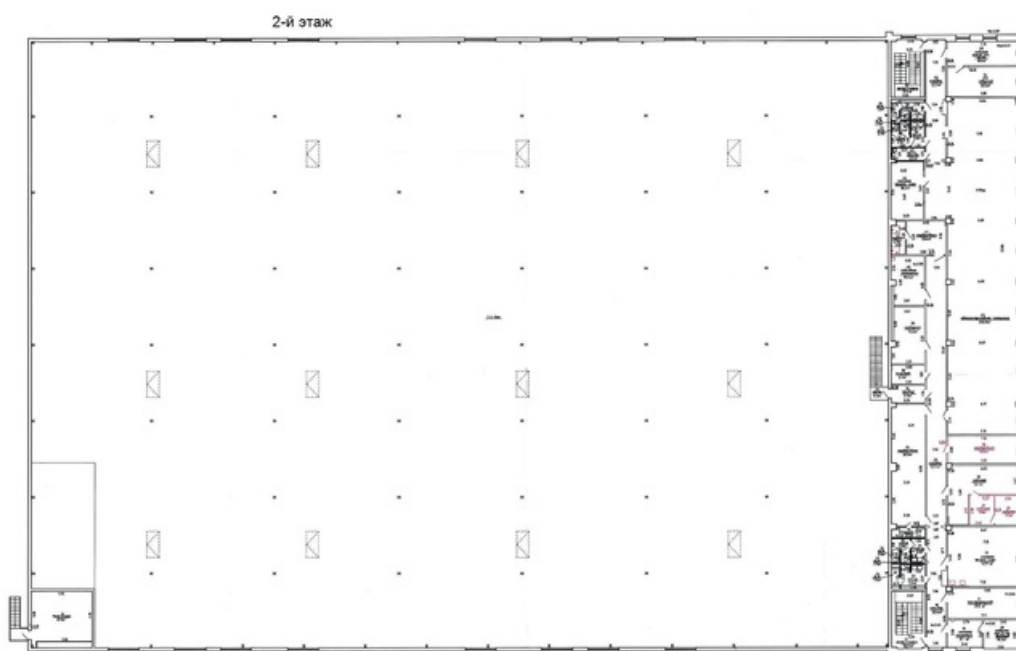
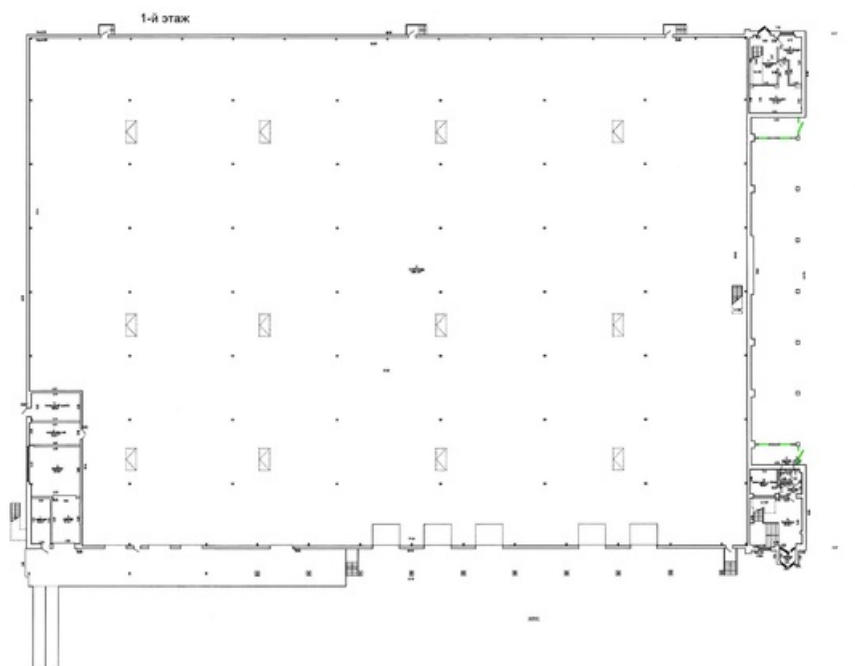
Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	Могилевская
Тип	офис, склад, здание, производство
Этажность здания	3
Год постр.	2012
Цена за 1 кв.м.	от 635 €/м² (1 880.43р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Площадь зем. участка	0,8904 га

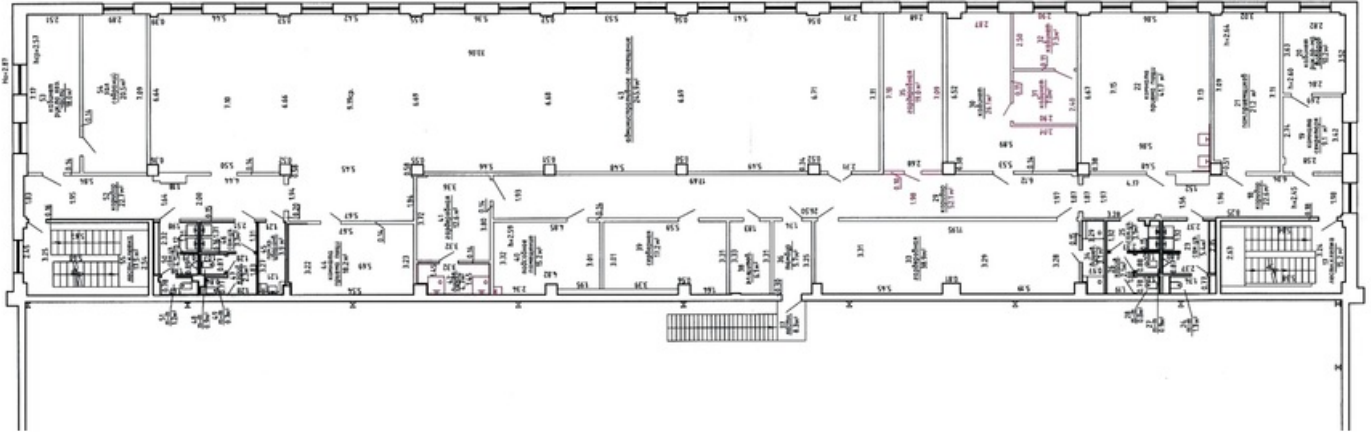
Арендный бизнес с доходностью 10 % годовых.

- АБК с ремонтом, склад, наличие рампы и подъемной площадки;
- сооружения специализ-е коммун-го хоз-ва: 2 резервуара с водой и насосная (автономные насосы);
- центральное отопление от собственной котельной;
- приточно-вытяжная система вентиляции;
- материал стен: сэндвич-панели, блочные;
- большая парковка;
- удобные подъездные пути, рядом пр-т. Партизанский, 2 км. от ст. метро «Могилевская».





2-й этаж



3-й этаж

