



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, НЕМАНСКАЯ, 35

Площадь: **179 м²**

Цена: **1 150 \$/м²** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Фрунзенский**

Микрорайон **Каменная горка**

Метро **Каменная горка**

Тип **склад, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл**

Этаж **1**

Этажность здания **19**

Год постр. **2014**

Цена за 1 кв.м. **1 150 \$/м² (3 279.46р.)**

с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Помещение с отдельным входом расположено на 1-м этаже жилого дома:

- приточно-вытяжная система вентиляции;
- свой с/у,
- доступ 24/7;
- удобная парковка возле входа;
- один из самых быстрорастущих и развивающихся районов города, рядом ст. метро «Каменная горка». В здании расположены отделение Беларусбанка и Белпочты, аптека, обеспечивающие постоянный поток потенциальных покупателей/клиентов.

