



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ЖУКОВА ПР., 29

Площадь: **1500 - 2300 м²**

Цена: **от 11 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Московский
Микрорайон	Р. Люксембург, К. Либнехта
Метро	Грушевка
Тип	офис, сфера услуг, бизнес центр
Этажность здания	14
Год постр.	2016
Цена за 1 кв.м.	от 11 €/м² (38.35р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Класс	В+
Кондиционер	есть

Бизнес-центр класса «В1», «В+» расположен вблизи центра города на пересечении двух крупных транспортных артерий Минска - проспекта Дзержинского и Жукова (единственная в Беларуси трехуровневая развязка).

Просторные офисные помещения свободной планировки, переговорные комнаты, конференц-залы, современные инженерные системы и отличный уровень отделки.

- Пол: плитка, гетерогенное покрытие
- Стены: стеклообои окрашенные, декоративная штукатурка
- Потолок: подвесной типа «Армстронг»
- Двери: деревянные, металлические, ПВХ
- Окна: алюминиевый профиль, стеклопакеты, витражи
- Электроснабжение: централизованная система
- Вентиляция: с искусственным и естественным побуждением
- Противопожарная система и телефонизация
- 5 высокоскоростных лифтов;
- Круглосуточный доступ с системой контроля и видеонаблюдением

Развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность: рядом станция метро «Грушевка», 10

мин. от ж/д вокзала, гостиниц и центра города.

Предусмотрена наземная парковка на 160 машино-мест, охраняемый трехуровневый паркинг (95 м/м), а также прилегающая парковка по ул. Фанипольская и под трехуровневой развязкой (100 м/м).















