



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

#### **МИНСК, СЕВАСТОПОЛЬСКАЯ, 105**

Площадь: **824.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 000 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

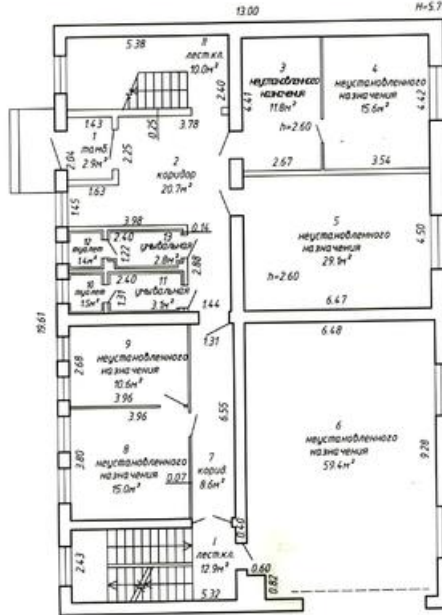
Район	<b>Первомайский</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Кедышко, Волгоградская</b>
Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг</b>
Этажность здания	<b>3</b>
Год постр.	<b>2005</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 000 \$/м<sup>2</sup> (3 400.7р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

дание с мансардой и подвалом расположено на земельном участке площадью 0,0523 га (право аренды):

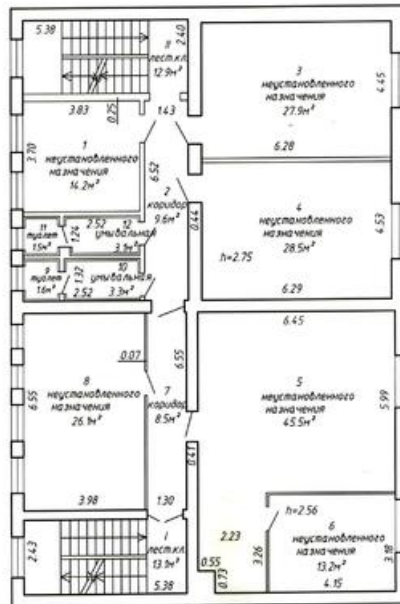
- высота потолков: 2.6 - 2.75 м;
- материал стен - кирпич;
- кондиционеры;
- санузлы на каждом этаже;
- огороженная территория;
- парковка;
- рядом Севастопольский парк, остановки общественного транспорта, ближайшая станция метро - «Московская» (1.7 км).



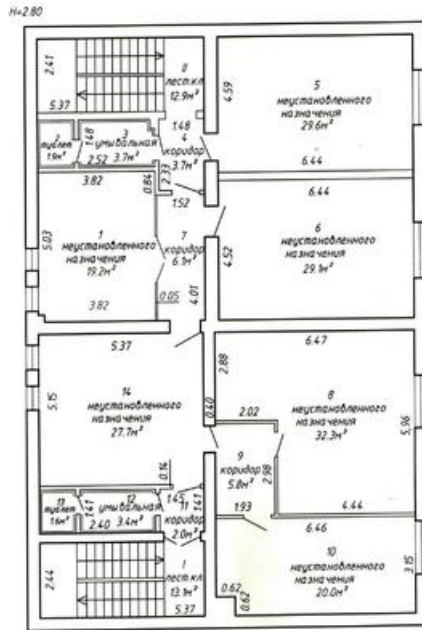
Подъезд (всех) - Этаж - 1



Подъезд (всех) - Этаж - 2



Подъезд (технический) - Этаж - технический



Подъезд (технический) - Этаж - подвал

