



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ЗЫБИЦКАЯ , 9

Площадь: **1245.40 м²**

Цена: **2000 \$/м²** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Центральный
Микрорайон	Независимости, Немига, Романовская слобода
Метро	Немига
Тип	торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этажность здания	2
Год постр.	2010
Цена за 1 кв.м.	2 000 \$/м² (5 645.6р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Кондиционер	есть

Помещение с отдельным входом расположено на 1-м и 2-м этажах двухэтажного комплекса:

- зал ресторана - 854.6 м²
- вентиляция с искусственным и естественным побуждением;
- материал стен - блоки газосиликатные;
- санузлы, душевая, кабинеты, гардеробные и подсобные помещения;
- преимущественная локация - исторический центр города, популярный у гостей и жителей столицы, в пешеходной доступности (5 мин.) - ст. метро «Немига».



