



## **АРЕНДА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, НЕЗАВИСИМОСТИ ПР., 60**

Площадь: **177 м<sup>2</sup>**

Цена: **20 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Советский</b>
Микрорайон	<b>Гикало, Золотая Горка</b>
Метро	<b>Якуба Коласа пл.</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>5</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>20 €/м<sup>2</sup> (69.28р.)</b>
с/у	<b>2 с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Помещение расположено на 1-м этаже жилого дома в центральной части города:

- 3 отдельных входа;
- система кондиционирования;
- электроснабжение (мощность - 9 кВт.);
- окна в пол, высота потолков - 2.93 м.;
- 2 санузла;
- выгодная локация с большим пешеходным потоком рядом с метро «Пл. Я.Коласа» и «Академия наук».



