



## ПРОДАЖА

### КАФЕ/РЕСТОРАН

**МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 104**

Площадь: **679.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 037 600 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Центральный**

Микрорайон **Веснянка**

Тип **кафе/ресторан**

Этаж **1**

Этажность здания **6**

Год постр. **2014**

Цена за 1 кв.м. **3 000 \$/м<sup>2</sup> (8 604.9р.)**

c/y **c/y**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Кондиционер **есть**

Ресторан выполнен в классическом стиле с преобладанием в интерьере светлых тонов, с оригинальными элементами декора, создающими приятную и уютную атмосферу.

- 1-й этаж бизнес-центра «RIVIERA PLAZA», отдельные входы
- Обеденный зал - 448.8 м<sup>2</sup>
- Гардеробная, несколько санузлов
- Удобные парковочные зоны, отличное транспортное сообщение, рядом знаковые объекты города: спортивно-развлекательный комплекс «Минск-Арена», природоохранная зона Дрозды



