



## **ПРОДАЖА**

### **КАФЕ/РЕСТОРАН**

#### **МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 104**

Площадь: **679.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 037 600 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Веснянка</b>
Тип	<b>кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>6</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>3 000 \$/м<sup>2</sup> (8 524.2р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Ресторан выполнен в классическом стиле с преобладанием в интерьере светлых тонов, с оригинальными элементами декора, создающими приятную и уютную атмосферу.

- 1-й этаж бизнес-центра «RIVIERA PLAZA», отдельные входы
- Обеденный зал - 448.8 м<sup>2</sup>
- Гардеробная, несколько санузлов
- Удобные парковочные зоны, отличное транспортное сообщение, рядом знаковые объекты города: спортивно-развлекательный комплекс «Минск-Арена», природоохранная зона Дрозды



