



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

#### **МИНСК, ТИМИРЯЗЕВА, 9/10**

Площадь: **1059.30 м<sup>2</sup>**

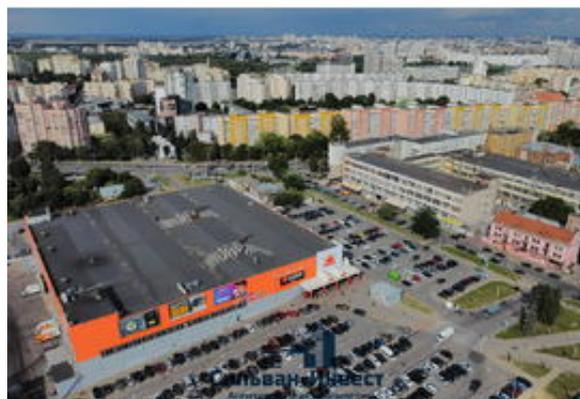
Цена: **1 138 055 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

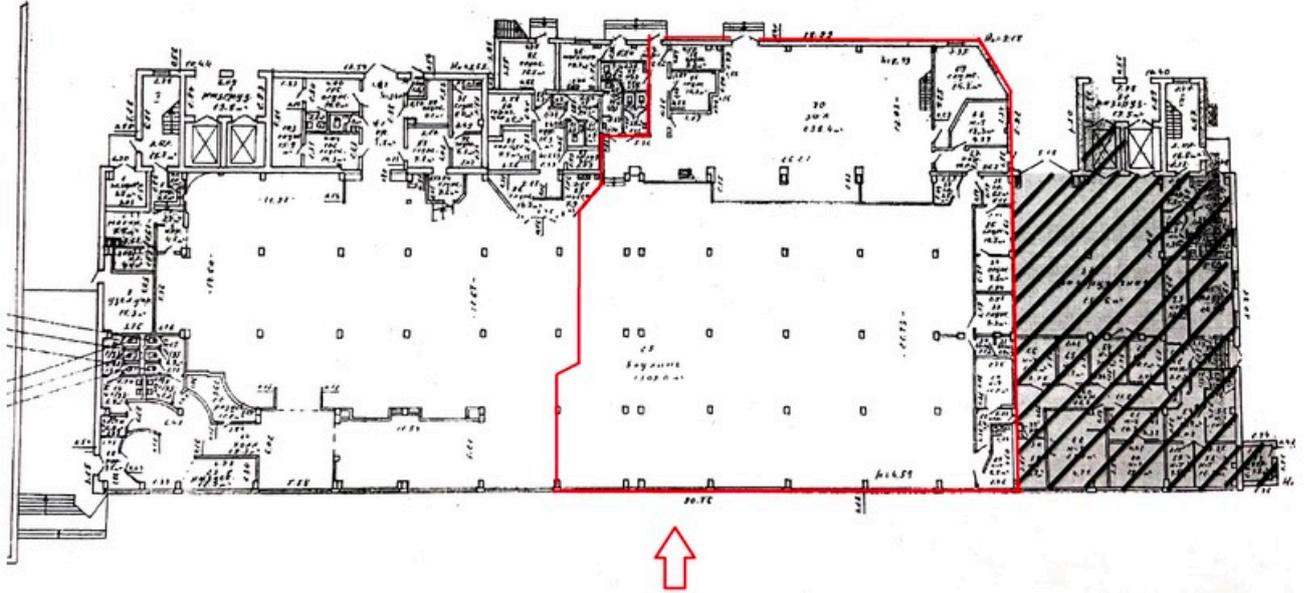
Район	<b>Фрунзенский</b>
Микрорайон	<b>Пушкина-Глебки-Притыцкого-Ольшевского-Кальварийская</b>
Метро	<b>Молодежная</b>
Тип	<b>офис, склад, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>3</b>
Этажность здания	<b>4</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 074.35 \$/м<sup>2</sup> (3 784.61р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>

Помещение расположено на 3-м этаже здания:

- естественное освещение, свои санузлы;
- парковка рядом;
- выгодное местоположение с активным пешеходным трафиком, рядом крупные дорожные артерии столицы: ул.Романовская Слобода-Кальварийская-Немига-пр.Победителей;
- отличная транспортная и пешеходная доступность: близость к станции метро «Молодежная», «Фрунзенская» (250 - 500 м.), напротив гипермаркет «Корона».



План 1-го этажа



3-й этаж

