



## АРЕНДА

## ОФИС

## МИНСК, НЕМИГА, 12/А

Площадь: **85.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **25 €/м2** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                  |                                                   |
|------------------|---------------------------------------------------|
| Район            | <b>Центральный</b>                                |
| Микрорайон       | <b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b> |
| Метро            | <b>Немига</b>                                     |
| Тип              | <b>офис, торговое, сфера услуг</b>                |
| Этаж             | <b>1</b>                                          |
| Этажность здания | <b>3</b>                                          |
| Год постр.       | <b>1999</b>                                       |
| Цена за 1 кв.м.  | <b>25 €/м<sup>2</sup> (86.85р.)</b>               |
| с/у              | <b>с/у</b>                                        |
| Отдельный вход   | <b>да</b>                                         |
| Первый этаж      | <b>да</b>                                         |

- 1-й этаж, отдельный вход;
- помещение с отделкой; приточно-вытяжная система вентиляции, санузел;
- высота потолков - 3.60 м.
- местоположение: исторический центр Минска с активным пешеходным и автомобильным трафиком (ст. метро «Немига»).



