Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

ПРОДАЖА

СФЕРА УСЛУГ

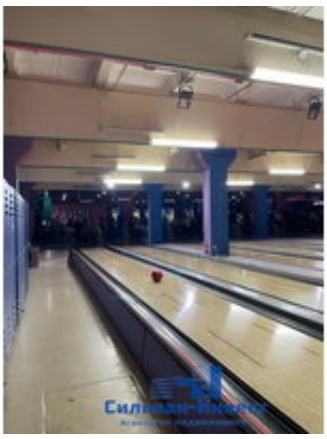
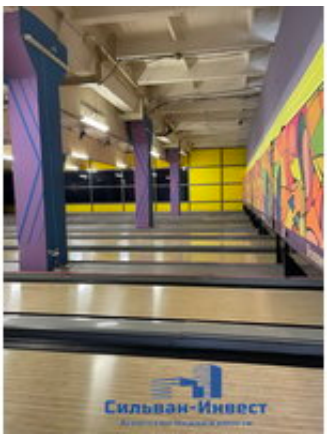
МИНСК, ТИМИРЯЗЕВА, 9

Площадь: **1267.70 м^2**

Цена: **1 361 945 $** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Центральный**
Микрорайон	**Независимости, Немига, Романовская слобода**
Метро	**Молодежная**
Тип	**торговое, сфера услуг**
Этаж	**1**
Цена за 1 кв.м.	**1 074.34 $/м^2 (3 465.61р.)**
с/у	**с/у**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**

Помещение расположено на 1-м этаже здания:

• естественное освещение, свои санузлы;
• отдельный вход;
• парковка рядом;
• выгодное местоположение с активным пешеходным трафиком, рядом крупные дорожные артерии столицы: ул.Романовская Слобода-Кальварийская-Немига-пр.Победителей;
• отличная транспортная и пешеходная доступность: близость к станции метро «Молодежная», «Фрунзенская» (250 - 500 м.), напротив гипермаркет «Корона».