



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ПЛАТОНОВА, 1/Б

Площадь: **116.90 м²**

Цена: **10 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Партизанский**

Метро **Победы пл.**

Тип **офис, сфера услуг**

Этажность здания **5**

Парковка/машиноместа **есть**

Цена за 1 кв.м. **10 €/м² (34.74р.)**

с/у **с/у**

Кондиционер **есть**

Здание бизнес-центра "Виктория Плаза" расположено в центре Минска, на пересечении улиц Козлова и Платонова. Партизанский район Минска обладает большим потенциалом с точки зрения развития деловой активности – менее километра от Площади Победы и проспекта Независимости, почти прямая дорога с вокзала и из юго-восточной части города. Кроме того перспективный план развития белорусской столицы предусматривает вынос на городскую периферию расположенных в районе улицы Козлова промышленных и коммунальных объектов.

Бизнес-центр имеет колористическое решение, оригинальную конфигурацию и переменную этажностью Здания между собой соединены остекленным переходом по всем этажам.

Наличие развитой транспортной инфраструктуры, пространство вокруг бизнес-центра оптимально приспособлено для нужд посетителей и сотрудников фирм, чьи офисы размещены в нем.

В самом здании есть банк, банкомат, кофепойнт, магазин, салон красоты . В шаговой доступности от объекта также можно найти кафе, банк, банкомат, кофепойнт, фитнес-центр, магазин, салон красоты.

Предусмотрена и действует закрытая гостевая парковка автомобилей и двухуровневый подземный паркинг (предоставляем машиноместа в аренду).

Высокие потолки (3,5 м), комплексная система связи с собственной АТС и радиотрансляцией, кабельное телевидение и доступ в интернет, бесперебойное питание всех систем, видеонаблюдение, охранная сигнализация, контроль загазованности стоянки и прочее создают комфортные условия для работы.

Помещение:

- 5 этаж;
- ремонт, отопление, электричество, оптоволокно;
- кондиционер;
- доступ 24/7.

