



**ПРОДАЖА**

**ОФИС**

**МИНСК, МЕЛЬНИКАЙТЕ, 2**

Площадь: **564 м<sup>2</sup>**

Цена: **1000 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Центральный**

Метро **Фрунзенская**

Тип **офис, сфера услуг**

Этаж **8**

Этажность здания **24**

Цена за 1 кв.м. **1 000 \$/м<sup>2</sup> (2 859.3р.)**

c/у **c/у**

Помещение расположено на 8-м этаже административного здания с выгодной логистикой, которая напрямую зависит от наличия рядом крупных дорожных артерий столицы: ул.Романовская Слобода-Кальварийская-Немига-пр.Победителей.

- Отличная транспортная и пешеходная доступность - близость к станции метро «Фрунзенская» (100 м.), соседство с множеством значимых объектов города: кинотеатр «Беларусь», Национальная школа красоты, популярные рестораны и кафе, супермаркет BIGZZ (24/7).
- Смешанная планировка позволяет арендаторам организовать рабочее пространство согласно индивидуальным потребностям и вкусовым предпочтениям.
- Большой уровень дневного света и видовые панорамы города.
- Удобная парковка.

