



АРЕНДА

ЗДАНИЕ

МИНСК, БРОВКИ, 32

Площадь: **100 - 1765.25 м²**

Цена: **12-14 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Первомайский
Микрорайон	Ботаническая, Академическая
Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл, бизнес центр
Этаж	1-2
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	есть
Цена за 1 кв.м.	от 12 €/м² (42.14р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Кондиционер	есть

Реконструкция здания специализированного для общественного питания под объект общественного назначения :

- двухэтажное здание;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- кондиционеры;
- доступ 24/7;
- отдельный вход;
- парковка
- развитая инфраструктура: до станций метро «Академия наук», «Площадь Победы», «Тракторный завод» 2- 3 остановки на общественном транспорте. В паре минут ходьбы великолепная зона отдыха - канал Слепянской водной системы, парк им. А. Герасименко, теннисные корты. Недалеко Ботанический сад и Парк Челюскинцев.

