



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

**МИНСКАЯ ОБЛ., ДЗЕРЖИНСКИЙ Р-Н,
Д.ШПИЛЬКИ**

Площадь: **9990 м²**

Цена: **650 €/м²** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	склад, сфера услуг
Этаж	1
Этажность здания	1
Цена за 1 кв.м.	650 \$/м² (2 127.84р.)
Отдельный вход	да
Площадь зем. участка	2.7 га

Одноэтажное здание со вторым светом:

Склады - 9630 м²

Административные помещения - 2 блока по 180м²

Здание поднято относительно уровня асфальта на 1,2 метра. Асфальтированная (или бетонированная) разворотная-разгрузочная площадка шириной 30 м вдоль всего фасада 180 м. Круговой проезд вокруг здания. Запроектировано 7 ворот (возможно больше). Отопление - газовая котельная. Электроснабжение - 630 кВт. Благоустройство, шлагбаумы. Отделка всех помещений, установка сантехники. Примыкает дополнительный участок 0,7 га, который может использоваться для открытого хранения товаров и сырья, стоянки транспорта.

Срок окончания строительства - сентябрь 2022 года.

