



## АРЕНДА

## СКЛАД

## БОРОВЛЯНСКИЙ С/С

Площадь: **500 - 8849.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **8 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>3</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>Договорная</b>
с/у	<b>с/у</b>

Помещения расположены на 1 - 3 этажах Логистического Центра «Кэпитал Логистик»:

- полы: бетонные (с топпинговым покрытием);
- нагрузка - 7 тонн на 1 м<sup>2</sup>;
- высота потолков (склады) - 12 метров;
- каркас из металлоконструкций, стены - сэндвич-панели;
- электрическая мощность около 1 мВт;
- отопление - котельная (газ);
- водоснабжение - автономная система;
- автоматическая система пожаротушения;
- вентиляция с искусственным и естественным побуждением, рециркуляция воздуха, кондиционирование;
- качественный стильный ремонт офисных площадей;
- видеонаблюдение;
- просторная парковка возле здания.

