Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

ОФИС

МИНСКАЯ ОБЛ., МИНСКИЙ Р-Н, БОРОВЛЯНЫ, УЛ. МАЛИНОВСКАЯ, Д. 2/Б

Площадь: **5583.30 м^2**

Цена: **7 000 000 $** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**торговое, сфера услуг**
Год постр.	**2020**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Цена за 1 кв.м.	**1 253.74 $/м^2 (3 729.75р.)**
с/у	**с/у**
Кондиционер	**есть**

Здание многофункционального торгового центра «NOVAMALL». Расположен на въезде в д.Боровляны на пересечении а/д М3 «Минск-Витебск» и а/д Н-9037 «Дубовляны-Боровляны-Королев Стан», ул.Малиновская, 2Б.
Для удобства гостей комплекса прямой въезд с а/д М3 «Минск-Витебск». Так же удобно заезжать с п.Лесной и д.Боровляны. Для дополнительного комфорта тех, кто хочет посетить пешком, предусмотрены пешеходные дорожки из центра Боровлян до NOVAMALL.
Численность населения данного района более 65 тыс. человек.
В здании имеется:

• система кондиционирования и вентиляции;
• лифт в здании;
• доступ 24/7;
• парковка;
• местоположение вблизи МКАД (6 км.), рядом остановка общественного транспорта, дорожная развязка.

NOVAMALL

NOVAMALL

ГИППО