



ПРОДАЖА

СКЛАД

МИНСК, ГОРЕЦКОГО, 13

Площадь: **5000 - 19907.36 м²**

Цена: **750 \$/м²** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Фрунзенский**

Микрорайон **Сухарево**

Тип **склад**

Цена за 1 кв.м. **Договорная**

Площадь зем. участка **400 га**

Объект расположен на земельном участке площадью 4,0000 га на праве аренды по 12.08.2026 г. Два здания . Высота этажа 3,2-3,41 м. Высота здания до нижней точки фермы – до 9,3 м. Офисные и бытовые помещения для персонала. Офисные и бытовые помещения для персонала. Допустимая нагрузка на пол до 10 тн/м.кв. Наличие докшелтеров и доклевеллеров на отметке +1.100. Воздушное отопление помещений. Система потолочного пожаротушения, пожарной сигнализации и оповещения. Высокий уровень естественной освещенности. Благоустроенная территория. Ворота подъемные электрические. Нагрузка электрическая 1,0МВт

