



## АРЕНДА

### ОФИС

#### МИНСК, ЗАГОРОДНЫЙ 1-Й ПЕР., 20

Площадь: **100.70 - 3104.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **13 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Фрунзенский**

Тип **офис**

Цена за 1 кв.м. **от 13 €/м<sup>2</sup> (46.68р.)**

с/у **с/у**

Кондиционер **есть**

Silver Tower — один из крупнейших бизнес-центров в Минске. Удачное расположение бизнес-центра — один из важнейших критериев при выборе площади под офис у большинства владельцев бизнеса. Близость к центру столицы, район с высокой деловой активностью и развитой инфраструктурой, станция метро «Молодежная» в шаговой доступности — все это повышает престиж нового ультрасовременного бизнес-центра.

Однако удачная локация — весомое преимущество, но далеко не единственное. Строгая, лаконичная, но вместе с тем стильная и необычная архитектура здания выделяет его на фоне соседних построек. Бизнес-центр полностью оправдывает свое название — «Серебряная башня». Стеклопанельный фасад, отражая свет, приобретает блеск серебра.

Здание спроектировано с учетом всех современных стандартов отрасли коммерческой недвижимости. Поддержанию положительного имиджа способствуют качественная отделка, стильные интерьерные решения, бесшумные лифты и хорошее техническое оснащение. Скоростной интернет, передовые инженерные коммуникации и системы кондиционирования, современная система безопасности с контролем доступа, круглосуточной охраной, сигнализацией и видеонаблюдением.

В бизнес-центре действует парковка на 150 автомобилей. В здании бизнес-центра расположены кафе, в которых можно перекусить и выпить кофе.

