Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость
+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, СВЕРДЛОВА, 2

Площадь: **227.70 м^2**

Район	**Московский**
Микрорайон	**Немига, Короля**
Тип	**офис, сфера услуг**
Этаж	**3**
Цена за 1 кв.м.	**15 €/м^2 (52.53р.)**

Преимущественное местоположение в центре Минска вблизи площади Независимости, костела Св.Симеона и Св.Елены (Красный костел). В пешеходной доступности расположены ст. метро «Пл. Ленина», торговый центр «Столица», знаковые объекты города.
Офисные блоки формата open space без отделки (предоставление арендных каникул). Каждый блок с помещением для кухни и санузлами. В здании расположены конференц-залы, рестораны, террасы, одна из которых с прекрасным видом на Красный костел.
Здание признано историко-культурной ценностью.
Современное инженерное и техническое оснащение:
• использование фальшполов, благодаря гибкости системы которых можно быстро перепланировать помещение, изменить его функции, модернизировать;
• система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляции с рекуперацией воздуха;
• оптоволоконная сеть;
• немецкие радиаторы «Kermi»;
• LED-освещение;
• 3 пассажирских лифта «Doopler»;
• стеклопакеты «Schuko».
Комплекс располагает удобной парковкой, оборудованной шлагбаумом.

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by











