



## **АРЕНДА**

## **КАФЕ/РЕСТОРАН**

## **МИНСК, КИРОВА, 13**

Площадь: **850.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |   |
|----------------------|---|
| Район                | <b>Ленинский</b>                                      |
| Микрорайон           | <b>Маркса, Кирова</b>                                 |
| Метро                | <b>Ленина пл.</b>                                     |
| Тип                  | <b>офис, сфера услуг, производство, кафе/ресторан</b> |
| Этаж                 | <b>2</b>  |
| Год постр.           | <b>2013</b>   |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>10 €/м<sup>2</sup> (35.9р.)</b>                    |
| с/у                  | <b>с/у</b>  |
| Телефон              | <b>&gt;5</b>  |
| Отдельный вход       | <b>да</b>   |
| Кондиционер          | <b>есть</b>   |
| Площадь зем. участка | <b>0,6254 га га</b>                                   |

Помещения с ремонтом:

- кондиционеры;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- доступ 24/7;
- парковка;
- центр культурно-деловой жизни города с наиболее оживленными пешеходными и транспортными маршрутами, рядом главный проспект - Независимости, центральный ж/д и авто вокзалы, ст. метро «Пл. Ленина» и «Вокзальная», стадион «Динамо», Белорусский государственный университет.



