



**АРЕНДА**

**КАФЕ/РЕСТОРАН**

**МИНСК, КИРОВА, 13**

Площадь: **732.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Ленинский**

Микрорайон **Маркса, Кирова**

Метро **Ленина пл.**

Тип **офис, сфера услуг, кафе/ресторан**

Этаж **3**

Год постр. **2013**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **10 €/м<sup>2</sup> (33.71р.)**

c/у **2 с/у**

Отдельный вход **да**

Площадь зем. участка **0,6254 га га**

Помещения с ремонтом:

- кондиционеры;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- доступ 24/7;
- парковка;
- центр культурно-деловой жизни города с наиболее оживленными пешеходными и транспортными маршрутами, рядом главный проспект - Независимости, центральный ж/д и авто вокзалы, ст. метро «Пл. Ленина» и «Вокзальная», стадион «Динамо», Белорусский государственный университет.

