



## **АРЕНДА**

### **КАФЕ/РЕСТОРАН**

#### **МИНСК, КИРОВА, 13**

Площадь: **732.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Ленинский</b>
Микрорайон	<b>Маркса, Кирова</b>
Метро	<b>Ленина пл.</b>
Тип	<b>офис, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>3</b>
Год постр.	<b>2013</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>10 €/м<sup>2</sup> (36.64р.)</b>
с/у	<b>2 с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,6254 га га</b>

Помещения с ремонтом:

- кондиционеры;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- доступ 24/7;
- парковка;
- центр культурно-деловой жизни города с наиболее оживленными пешеходными и транспортными маршрутами, рядом главный проспект - Независимости, центральный ж/д и авто вокзалы, ст. метро «Пл. Ленина» и «Вокзальная», стадион «Динамо», Белорусский государственный университет.

