



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 16**

Площадь: **142.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **1150 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Ленинский</b>
Микрорайон	<b>Лошица</b>
Тип	<b>офис, сфера услуг</b>
Парковка/машиноместа	<b>естественная парковка</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 150 \$/м<sup>2</sup> (3 280.15р.)</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

Продаётся помещение административно-торгового назначения в подвальном этаже жилого дома. В двух шагах от автостоянки. Вокруг находится густонаселенный район с многоэтажными домами. Оживлённое место. Развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта. Удобные подъездные пути. Сделан ремонт.

Оснащение помещения:

- коммуникации: центральное отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- приточно-вытяжная вентиляция;
- отдельный вход;
- доступ 24/7;

