



Сильван-Инвест

**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 16**

Площадь: **142.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **1150 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Ленинский**

Микрорайон **Лошица**

Тип **офис, сфера услуг**

Парковка/машиноместа **естественная парковка**

Цена за 1 кв.м. **1 150 \$/м<sup>2</sup> (3 353.86р.)**

Отдельный вход **да**

Продаётся помещение административно-торгового назначения в подвальном этаже жилого дома. В двух шагах от автостоянки. Вокруг находится густонаселенный район с многоэтажными домами. Оживлённое место. Развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта. Удобные подъездные пути. Сделан ремонт.

Оснащение помещения:

- коммуникации: центральное отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- приточно-вытяжная вентиляция;
- отдельный вход;
- доступ 24/7;

