



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, КИРОВА, 3**

Площадь: **551.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 500 000 \$ (НДС включен)**

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Октябрьский**

Микрорайон **Вокзал**

Метро **Ленина пл.**

Тип **торговое**

Этаж **1**

Цена за 1 кв.м. **2 718 \$/м<sup>2</sup> (7 900.68р.)**

с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Помещение с преимущественным местоположением: вблизи левой башни архитектурного комплекса «Ворота Минска». Популярное место в центре столицы с постоянным потоком туристов и жителей города - потенциальных покупателей и клиентов!

Перед входом в помещение расположена крупная остановка общественного транспорта, на противоположной стороне улицы разрешена парковка, в 200 м. находится станция метро «Площадь Ленина».

Торговое помещение с отделкой расположено на 1-м и подвальном уровнях жилого дома. На 1-м этаже - два торговых зала с отдельными входами.



