



ПРОДАЖА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, СВЕРДЛОВА, 22

Площадь: **231.30 м<sup>2</sup>** 

Цена: **970 000 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!** 

Район Октябрьский

Микрорайон Вокзал

Метро Ленина пл.

Тип торговое

Этаж **1** 

Цена за 1 кв.м. **4 194 \$/м² (12 365.17р.)** 

c/y **c/y** 

Отдельный вход да

Первый этаж да

Помещение расположено в центре культурно-деловой жизни города с наиболее оживленными пешеходными и транспортными маршрутами. Рядом главный проспект - Независимости, центральный ж/д и авто вокзалы, ст. метро «Пл. Ленина» и «Вокзальная», стадион «Динамо», Белорусский государственный университет.

Объект расположен на первом этаже в капитальном строении, которое является памятником историко-культурного наследия.

- отдельных входов;
- доступ 24/7;
- кондиционеры, приточно-вытяжная, система кондиционирования;
- коммуникации: вода, канализация, отопление, электричество, оптоволокно Удобное транспортное сообщение, хорошие подъездные пути.













