



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

**БРЕСТ, УЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ, Д. 37**

Площадь: **5305.70 м<sup>2</sup>**

Цена: **4 000 000 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, здание</b>
Этаж	<b>0-5</b>
Этажность здания	<b>5</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>753.91 \$/м<sup>2</sup> (2 410.33р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

Пятиэтажное здание:

- ремонт;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электроэнергия, оптоволокно, вентиляция естественная и принудительная;
- отдельный вход;
- доступ 24/7;
- удобная парковка и остановка общественного транспорта возле магазина;
- благоустроенная территория (асфальтированные подъездные пути, тротуары - плитка).

