



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

### СКЛАД

#### АГ. МИХАНОВИЧИ

Площадь: **3661.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **830000 €** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **склад, здание**

Цена за 1 кв.м. **226 €/м<sup>2</sup> (788.02р.)**

Площадь зем. участка **0.9685 га**

Здание складов и торговых баз в продажу готового арендного бизнеса расположены в агрогородке Михановичи. Земельный участок 0,9685 га.

Расположено вблизи МКАД и трассы М1, оживленное место, парковка, охрана, рампы, подъездные пути, прирельсовый склад.

Заселено арендаторами с действующими долгосрочными договорами аренды (Светофор, Три цены т др.)

Доходность 24% годовых в валюте.

