Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, ЛЫНЬКОВА, 19/2

Площадь: **1441.90 м^2**

Цена: **612 000 $** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Фрунзенский**
Микрорайон	**Масюковщина**
Тип	**офис**
Этаж	**0-2**
Этажность здания	**2**
Парковка/машиноместа	**естественная парковка**
Цена за 1 кв.м.	**424.44 $/м^2 (1 390.21р.)**

Продается комплекс помещений, расположенный на 1 , 2 этаже и подвал. Все помещения сданы в аренду: Фикс прайс, швейное производство. Площадь 1 этажа составляет 412 м2, второго этажа - 505,4 м2 и подвал - 524,5 м2. Имеется грузовой подъемник, система кондиционирования.

- ремонт: пол- плитка, стены- окрашены, потолок- армстронг;
- естественное освещение;
- оптоволокно;
- доступ 24/7;
- парковка возле здания;
- рядом транспортная развязка, выезд на МКАД, остановка общественного транспорта.