



АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, КРОПОТКИНА, 59

Площадь: **71.60 м²**

Цена: **13 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Центральный
Микрорайон	Червякова, Шевченко
Тип	офис, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл
Этаж	1
Этажность здания	15
Год постр.	2022
Цена за 1 кв.м.	13 €/м² (46.98р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Сдаётся в аренду помещение административно-торгового назначения 71,6 м² на первом этаже пятнадцатизэтажного жилого дома в жилом комплексе премиум-класса "Фарфоровый". В шаговой доступности находится подземный автопаркинг. Вокруг густонаселенный район с многоэтажными домами. Удобные подъездные пути. Красивая, ухоженная прилегающая территория. Рядом находится: Комсомольское озеро с пляжем, Дворец детей и молодёжи, театры, музей, Комаровский рынок, магазины и другие атрибуты центра столицы. В будущем запланировано строительство станция новой линии метро: "Проспект Машерова". Отдельный вход. Доступ 24/7. Год постройки 2022. Сделан евроремонт. Остекление выполнено стеклопакетами с тонировкой. Центральное отопление, вода холодная и горячая, сан.узел, принудительная вентиляция, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, скоростной интернет. Возможен подъезд транспорта к помещению для разгрузки или загрузки товара. Подойдёт для магазина, аптеки, студии, кофейни, салона, офиса.

