



АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, КРОПОТКИНА, 59

Площадь: **71.60 м**²

Цена: 13 €/м2 (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Центральный**

Микрорайон Червякова, Шевченко

Тип офис, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл

Этаж **1**

Этажность здания 15

Год постр. 2022

Цена за 1 кв.м. **13 €/м² (44.8р.)**

c/y **c/y**

Отдельный вход да

Первый этаж да

Сдаётся в аренду помещение административно-торгового назначения 71,6 м2 на первом этаже пятнадцатиэтажного жилого дома в жилом комплексе премиум-класса "Фарфоровый". В шаговой доступности находится подземный автопаркинг. Вокруг густонаселенный район с многоэтажными домами. Удобные подъездные пути. Красивая, ухоженная прилегающая территория. Рядом находится: Комсомольское озеро с пляжем, Дворец детей и молодёжи, театры, музей, Комаровский рынок, магазины и другие атрибуты центра столицы. В будущем запланировано строительство станция новой линии метро: "Проспект Машерова". Отдельный вход. Доступ 24/7. Год постройки 2022. Сделан евроремонт. Остекление выполнено стеклопакетами с тонировкой. Центральное отопление, вода холодная и горячая, сан.узел, принудительная вентиляция, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, скоростной интернет. Возможен подъезд транспорта к помещению для разгрузки или загрузки товара. Подойдёт для магазина, аптеки, студии, кофейни, салона, офиса.













