



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, К.ЦЕТКИН, 24**

Площадь: **189.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **430 000 \$**

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Московский</b>
Микрорайон	<b>Немига, Короля</b>
Метро	<b>Фрунзенская</b>
Тип	<b>офис</b>
Этаж	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 273.93 \$/м<sup>2</sup> (7 383.68р.)</b>

Современный бизнес-центр имеет удачную локацию в шаговой доступности от станций метро «Фрунзенская» и «Франтишка Богушевича».

- Офис расположен на втором этаже
- Свободная планировка
- Панорамные окна 270° «в пол».
- Система кондиционирования с двукратным обменом воздуха в час.
- Системы механической вытяжной вентиляции
- Удобные подъездные пути

В составе комплекса: апартаменты, ресторан, бассейн, фитнес-центр, конференц-залы, двухуровневый паркинг.

Здание расположено в центре города в границах улиц К. Цеткин, Короля, Кальварийской, что обеспечивает отличное транспортное сообщение.

Рядом множество кофеен, кафе, ТЦ «Корона», салон красоты, спортзал.

Есть возможность приобретения парковочных мест в подземном паркинге.

