



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, К.ЦЕТКИН, 24**

Площадь: **216.70 м<sup>2</sup>**

Цена: **490 000\$**

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район **Московский**

Микрорайон **Немига, Короля**

Метро **Фрунзенская**

Тип **офис**

Этаж **2**

Парковка/машиноместа **есть**

Цена за 1 кв.м. **2 261.19 \$/м<sup>2</sup> (7 428.24р.)**

Современный бизнес-центр имеет удачную локацию в шаговой доступности от станций метро «Фрунзенская» и «Франтишка Богушевича».

- Офис расположен на втором этаже
- Свободная планировка
- Панорамные окна 270° «в пол».
- Собственная эксплуатируемая терраса
- 2 входа в помещение
- Система кондиционирования с двукратным обменом воздуха в час.
- Системы механической вытяжной вентиляции
- Удобные подъездные пути

В составе комплекса: апартаменты, ресторан, бассейн, фитнес-центр, конференц-залы, двухуровневый паркинг.

Здание расположено в центре города в границах улиц К. Цеткин, Короля, Кальварийской, что обеспечивает отличное транспортное сообщение.

Рядом множество кофеен, кафе, ТЦ «Корона», салон красоты, спортзал.

Есть возможность приобретения парковочных мест в подземном паркинге.

