



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

ЗДАНИЕ

МИНСК, ГОРЕЦКОГО, 95

Площадь: **1215 м²**

Цена: **3 200 000 \$** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Фрунзенский
Микрорайон	Сухарево
Тип	офис, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	2 633 \$/м² (8 954.04р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Продается МОЙКА в комплексе с СТО, КАФЕ, АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, МАГАЗИНОМ
Общая площадь: 1 215 м² из них: административные помещения - 644,5 м²; здание шиномонтажа - 51,9 м²; кафе - 112,4 м²; мойка - 237,9 м²; СТО - 141,3 м², магазин - 33 м², зем. участок - 2,6933 га
- отличный ремонт, все коммуникации
- офисные помещения - 397,6 м² (2-й этаж); 247 м² (мансардный этаж)
- автономное отопление, интернет и тел. линии
- пожарная сигнализация
- большая парковочная зона

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

