



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 16

Площадь: **114 м²**

Цена: **195000\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Ленинский
Микрорайон	Лошица
Тип	здание, торговое, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	1 710 \$/м² (5 566.05р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Кондиционер	есть

Продажа изолированного помещения административно-торгового назначения. Помещение расположено в цокольном этаже.

В двух шагах от автостоянки.

Вокруг густонаселенный район с многоэтажными домами.

Оживлённое место.

Развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта.

Удобные подъездные пути. Сделан ремонт.

Оснащение помещения:

- коммуникации: центральное отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- приточно-вытяжная вентиляция;
- отдельный вход;

- доступ 24/7;

