



## **ПРОДАЖА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 7/Б**

Площадь: **4823 м<sup>2</sup>**

Цена: **5200000\$** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Московский</b>
Микрорайон	<b>Немига, Короля</b>
Метро	<b>Фрунзенская</b>
Тип	<b>торговое, сфера услуг, торговый центр</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 078.17 \$/м<sup>2</sup> (3 529.5р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Уникальное предложение!

«ТРЮМ» - знаковая подземная торгово-выставочная галерея в центре Минска

Общая площадь - 4823 м2, торговая площадь - 4200 м2

По адресу г. Минск, ул. Кальварийская, 7Б

Располагается под оживленным перекрестком улиц Тимирязева и Кальварийской.

Вблизи ст. метро «Фрунзенская», «Площадь Ф.Богушевича» и «Юбилейная площадь».

Рядом с крупными дорожными артериями столицы: ул. Немига-Кальварийская-К.Цеткин-пр.Дзержинского.

Многочисленные парковки по периметру галереи.

По двум уровням можно удобно перемещаться, как по лестницам так и на лифтах.

6 отдельных входов – один из которых оборудован лифтом для людей с ограниченными физическими возможностями, также один из входов оборудован рампой, еще один оборудован пандусом.

Рядом расположены бизнес-центры, кафе, кофейни, аптеки, банки, зоны отдыха.

