



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, М. БОГДАНОВИЧА, 155/Б**

Площадь: **64.10 - 110.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **1000-1200 \$ /м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Район                | <b>Советский</b>                             |
| Микрорайон           | <b>Богдановича, Куйбышева, Веры Хоружей</b>  |
| Тип                  | <b>офис</b>                                  |
| Этаж                 | <b>1-2</b>                                   |
| Этажность здания     | <b>7</b>                                     |
| Парковка/машиноместа | <b>парковка</b>                              |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>              |
| Видеонаблюдение      | <b>есть</b>                                  |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>от 1 000 \$/м<sup>2</sup> (3 273.6р.)</b> |
|                      | <b>с/у с/у</b>                               |

Административные помещения располагаются в БЦ на ул. Богдановича 155Б. В трех минутах располагается Площадь Бангалор - крупный транспортный узел г. Минска. В 4 остановках общественного транспорта станция метро "Академия Наук". Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности различные магазины. На прилегающей к зданию территории находится парковка для посетителей центра. В соседнем здании многоуровневый паркинг. Бизнес-центр имеет современный ремонт, систему контроля доступа в офис, видеодомофон для гостей и клиентов. Предлагаемые помещения располагаются на первом и втором этажах бизнес-центра. Светлые помещения имеют отличный качественный ремонт. Помещение площадью 64,1м<sup>2</sup> располагается на первом этаже и имеет формат опенспейс, 2 выделенных кабинета, кладовую и оборудованную кухню. Все помещения оборудованы мебелью. Помещение площадью 110,6м<sup>2</sup> располагается на втором этаже. Формат опенспейс, а также выделенный кабинет 12м<sup>2</sup>. Выполнен ремонт, большие окна. Данное помещение подойдет как под формат офиса, так и под услуги и сервис.

